

SODININKŲ BENDRIJOS „ŽĖRUTIS“ PAKARTOTINIO
VISUOTINIO NARIŲ SUSIRINKIMO
P R O T O K O L A S

2018-05-31

Vilnius

Sodininkų Bendrijos susirinkimas vyksta Skersinės sodų 4-oji 13, 19 val.

Bendrijoje yra 144 sodo skypai. Susirinkime dalyvauja 36 nariai (dalyvių sąrašas pridedamas).

SVARSTYTA:

Susirinkimo darbotvarkės tvirtinimas.

Susirinkimo pirmininkas pasiūlo dirbti pagal pateiktą darbotvarkę, kuri iš anksto buvo paskelbta sodininkų bendrijos skelbimų lentose, paskelbta dienraštyje „Lietuvos Rytas“ ir www.zerutis.eu.

R. Jarošienė primena, kad pirmą kartą 2018-05-16d. šauktas visuotinis narių susirinkimas neįvyko, nes nebuvo susirinkimo dalyvių kvorumo.

Pirmininkas paskelbia tokią susirinkimo darbotvarkę:

Darbotvarkės paskelbimas:

1. Pirmininko ir sekretoriaus rinkimas.

Pirmininke išrinkta Regina Jarošienė, sekretore - Aušra Vilkaitė (vienbalsiai).

2.Valdybos ataskaita už 2017m. (priimta vienbalsiai).

3.Revizijos komisijos ataskaita už 2017m. Revizijos komisija sutinka su ataskaita.

4.Metinis darbų plano sudarymas:

a) Bendrijos kelių priežiūrai skirti 1300 eu , (vienbalsiai);

b) vandentiekio priežiūrai skirti 1300 eu, (vienbalsiai);

c) administravimo išlaidoms 1000 eu, (vienbalsiai);

d) elektros sąnaudoms skirti 400 eu, (vienbalsiai);

e) Užsakomajam konteineriui (žaliųjų atliekų, statybinių atliekų, didelių gabaritų atliekų), šakų smulkintuvui – pinigų neskirti (už - 30 , prieš - 4, susilaikė - 3);

f) skelbimo lentų renovacija-skirti 200 eu – nepritarta, lentas renovuoti pasisiūlė Karolis Balaišis, kaip dovaną bendrijai;

g) tvorų, juosiančių bendriją, renovacija-šiais metais pinigų neskirti (vienbalsiai);

h) skolų išieškojimo ir teisinėms paslaugoms skirti 400 eu (vienbalsiai).

EINAMIEJI REIKALAI:

1. Dėl vandens sistemos:

a) nutarta nenaikinti SB „Žėrutis“ aptarnaujančią vandens sistemą (vienbalsiai);

b) leisti prieiti valdybos nariams, santechnikams prie vamzdyno(nes nėra servitutų) – (vienabalsiai);

c) suformuoti sklypus,kuriuose yra SB „ Žėrutis“ vandens siurblys ir vandens bokštas – (vienbalsiai);

d) sudaryti sutartis su kaimyninėmis SB ir kt. fiziniaisi asmenimis dėl vandens tiekimo- (vienbalsiai);

e) valdyba siūlo jei įvyksta avarija ar piktnaudžiavimas – užsukti vandens tiekimą visiems – (vienbalsiai);

2. Dėl bendrijos kelių priežiūros:

a) papildomai dengti skalda labiausiai problematiškas kelių atkarpas (vienbalsiai);

3. Įpareigoti sklypų savininkus :

a) pašalinti akmenis nuo pakelių(vienbalsiai);

b) pašalinti ant kelių svyrančius augalus(vienbalsiai);.

4. Steigti bendrijos taupymo fondą kelių asfaltavimui, kelių apšvietimui, SB turto bazės stiprinimui.

a) taupymo fondui skirti-50% nario metinio mokesčio(už - 29, prieš - 4, susilaikė - 3);

b) atidaryti tam skirtą naują sąskaitą (už - 29, prieš - 4, susilaikė- 3);

5. Dėl bendros mokestinės tvarkos:

a) pažyma dėl įsiskolinimo nebuvimo SB „Žėrutis“ teikiama pilnai atsiskaičius su SB (vienbalsiai);

b) pažyma galioja einamąjį mėnesį (vienbalsiai);

c) mokestis skaičiuojamas imtinai iki pažymos išdavimo datos (vienbalsiai);

d) metinis nario mokestis t.b. sumokėtas per 6 einamųjų metų mėnesius, įvedant tolerancijos ribą – 1 mėn (vienbalsiai);

e) po nustatyto termino - priminimas ir jei po 2 sav. mokestis nesumokamas, perduodama skolų išieškojimui (vienbalsiai);

f) aptartas statybų mokestis, kuris netenkina daugumos bendrijos narių. Nutarta atsiskyti vienkartinio statybų mokesčio (už - 33, prieš - 1, susilaikė - 2);

g) nuo š.m. ne bendrijos nariai privalo mokėti naudojimosi bendrijos infrastruktūra mokestį, skolų išieškojimo tvarka galioja kaip ir bendrijos nariui (vienbalsiai);

6. Rengti talką š.m. rudenį, numatant tvorų tvarkymą, šiukšlių rinkimą (vienbalsiai), talkos datą paskelbiant atskirai skelbimų lentose ir tinklalapyje.

7. SB narys, atsakingas už tinklalapio administravimą - p. Koverka (gera valia, neatlygintinai sutiko administruoti tinklalapį).

8. SB narys p. Kaminskas, pareiškė norą išstoti iš bendrijos narių. Prašymas tenkinamas (pilnai atsiskaičius su bendrija), nors p. Kaminskas nedalyvavo susirinkime.

9. SB „Atžalynas - K“ siūlo kartu steigti atliekų surinkimo aikštelę (nepritarta vienbalsiai).

SB „Žėrutis“ valdyba